

2018 年 7 月 13 日

尊敬的投资人，您好！

我们希望 2018 年夏天是个美好的开始。长享瑞（奥沙瓦）巴特莱特团队正充分利用好天气积极为建设开工做准备。

我们很高兴地向您汇报，自 2018 年 4 月至今，我们取得了很多进展：

1. 已获得完整地建设许可证，市政府目前正在最后审阅完整的建筑许可，预计将在 2018 年 7 月获批。
2. 地面平整已经完成，挖掘工作也已经开始。
3. 工地临时电力系统已经安装完毕，接通天然气的申请也已提交。
4. 预计将于 2018 年 11 月完成地下结构的建设，2019 年 8 月完成地上主体结构建设。
5. 整个工程预算 7% 的部分，已经和分包商签约。
6. 最后，建设贷款人对我们的工程进度很满意，已经发放了第一笔建设贷款。
7. 下面是工地实景图 and 建筑效果图。



本项目正按计划有序推进，我们预期在 2020 年 4 月完成建设工作。我们将继续发布季度报告，向投资人通报有关项目的财务，建设，出租和运营方面的进展情况。

与此同时，如果您有任何问题，欢迎随时与我(sarah@chanceryseniors.com)或是长享瑞总裁 Jessica Zhang(jessica@chanceryseniors.com)联系。

再一次衷心地感谢您对本项目的投资并祝您有愉快的一天！

此致！

Chancery (Oshawa) The Bartlett Limited Partnership

Sarah Cathrae

Asset Manager