

2018 年 7 月 13 日

尊敬的投资人，您好！

希望大家一直在享受夏日的好天气。长享瑞养老地产投资公司董事长 Steve Suske 近期考察了位于亚利桑那州萨普莱斯市的特殊护理医院项目的进展情况。

我们很高兴地报告，建设工程正顺利推进，从 2018 年 3 月至今，我们取得了如下重大进展：

1. 场地三通已经就绪，地基和次结构建设也已完成。
2. 机械，电工，管道和消防喷洒系统的安装排布已临近完工，已经在部分区域开始安装分隔墙。
3. 已经在安装外墙保温板。
4. 我们聘请了 Richard W Coté 博士担任行政总监，他在行为健康特殊护理领域有着 18 年的丰富经营。他渊博的行业知识将确保萨普莱斯特殊护理医院的成功运营。Coté 博士介绍详见附件。
5. 我们预计将在 2018 年 9 月聘请营销总监，希望在下一期季报中跟大家分享她的简历。
6. 最后，建筑贷款人很满意迄今为止工程的进度，已经发放了第一笔建设贷款。

下面是最近的现场照片。



目前整个建设工程已完成 40%，我们预期能够按计划在 2018 年第四季度接受第一个病人。我们将继续发布季度报告，向投资人通报有关项目的财务，建设，出租和运营方面的进展情况。

与此同时，如果您有任何问题，欢迎随时与我(sarah@chanceryseniors.com)或是长享瑞总裁 Jessica Zhang(jessica@chanceryseniors.com)联系。

再一次衷心地感谢您对本项目的投资！



此致!

Sarah Cathrae

Managing Director

附表

Richard W Coté博士

行政总监

Coté博士是一位才华横溢，组织严密的管理人员，在各行业拥有 40 多年的经验，最近期的是行为医疗保健。他在建立和管理与同事，客户和公众的关系方面取得了成功的经验，富有创造力，具有强烈的主动性和职业道德。他毕业于美国空军学院，获得航空工程学士学位，此后 22 年中一直在美国空军任职。在那段时间里，他获得了运动生理学领域的硕士和博士学位。退役后，他成为南卡罗来纳州查尔斯顿约翰威尔士大学的学术和学生事务主任。随后在医疗保健领域担任圣路易斯 Health South（现为 Encompass Health）的工业康复主任。Coté博士在行为健康医疗领域有 18 年的工作经验，曾担任过各种职务，从质量总监到运营副总裁。他在一家管理咨询公司工作了 7 年，负责监督医院的急诊成年病人和老年人行为健康单位。最近，他还曾担任田纳西州 Substance Abuse Services 的助理官员。