

2018 年 4 月 6 日

尊敬的投资人，您好！

感谢您对长享瑞(奥沙瓦)巴特莱特有限合伙的投资！本次募集的资金将用于在安大略省奥沙瓦市 (550 Bond Street W.) 一所 129 个住宅单位及商业设施的老年公寓的建造。

自上次 12 月的进度更新后，巴特莱特项目又取得了重大进展。在此，我们很高兴地向您报告：

1. 施工围栏已经在三月设置完毕。左下为现场图片，右下为项目效果图。



2. 现场准备工作预计于 4 月初开始，8 周之后将开始地基建设。
3. 预计将在 4 月初获得完整的建筑许可。
4. 关于建筑规划许可进一步的修改调整将在 4 月初提交市政府做最后的审查。
5. 整个项目如期推进，我们预计在 2018 年 5 月按计划进行建设贷款的第一次支取。

未来，我们将发布季度报告，向投资人通报有关项目的财务，建设，出租和运营方面的进展情况。

与此同时，如果您有任何问题，欢迎随时与我(sarah@chanceryseniors.com)或是长享瑞总裁 Jessica Zhang(jessica@chanceryseniors.com)联系。

再一次衷心地感谢您对本项目的投资！

此致！

Chancery (Oshawa) The Bartlett Limited Partnership

Sarah Cathrae

Asset Manager